



 西貢區議員

# 陸平才

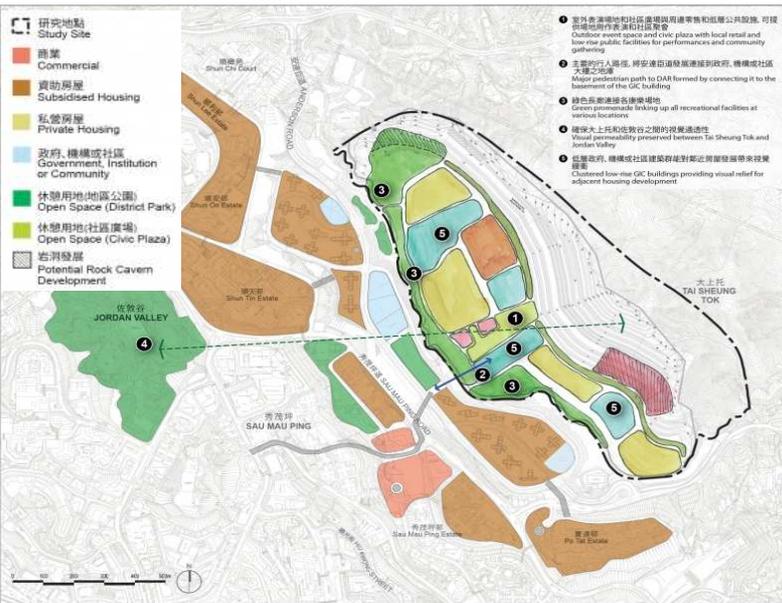
老師

電話: 3403 4192 電郵: lukpingchoi@yahoo.com.hk

社區資訊



## 安達臣道石礦場 未來土地用途規劃研究



- 位於九龍市區的研究地點，可提供約 40 公頃的平台，為住宅發展、商業及社區設施提供用地，以回應全港需求及滿足居民需要。
- 安達臣道石礦場由 1956 年營運至今。需要尊重研究地點的獨有歷史，並善用獨特的地貌，作康樂及岩洞發展。
- 需要保護大上托山峰與佐敦谷之間的景觀廊，可善用岩壁上坡台獨有的有利位置，讓市民飽覽東九龍及維港的景緻。
- 當全面修復後，安達臣道石礦場用地將成為九龍市區的主要景觀資源。研究地點的地貌可藉綠化而改善，並建造一個綠色及宜居社區。

### 第二階段巡迴展覽

翠琳體育館(將軍澳翠林路) 3/8/2012 至 13/8/2012

如閣下有寶貴意見，歡迎您在 2012 年 9 月 26 日或以前，把你的意見以郵遞、傳真或電郵方式送交本處或電郵 hols@pland.gov.hk 向規劃署反映。

資料來源  
規劃署

總規劃人口	約 23,000
(單位數目)*	(約 8,650)
私人房屋人口	約 18,400
(單位數目)*	(約 6,920)
資助房屋人口	約 4,600
(單位數目)*	(約 1,730)
私人及資助房屋比例	80:20
地積比率	
私人房屋	3.5 至 5.5
資助房屋	6
平均單位面積	
私人房屋	60 平方米
資助房屋	50 平方米

